

PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARIJANA BOŽIĆ
Osijek, Sjenjak 50
Mob: 0912250642
e-mail: marijana.bozic50@gmail.com
U Osijeku, 21.09.2022.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Predlagatelj: FINA Regionalni centar Osijek
Dužnik: BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o. Višnjevac, Ulica bana J.Jelačića 2, OIB: 77832582079
Poslovni broj: 7 St-380/2022

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

1. Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.broj 7 St-380/2022-5 od 05. rujna 2022. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o. Višnjevac, Ulica bana J. Jelačića 2, OIB: 77832582079, te sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja sa dužnošću ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće u roku 15 dana.

FINA je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o. Višnjevac, Ulica bana J. Jelačića 2, OIB: 77832582079 od 21.06.2022. godine navela da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 58.008,42 kn, te ima 2 zaposlena radnika.

2. Poduzete radnje

Po primitku rješenja suda, dopisom od 09.09.2022. godine, zatražila sam od zakonskog zastupnika dužnika Vinka Božić dostavu podataka o imovini dužnika (stanje novčanih sredstava, podatke o vlasništvu nekretnina i pokretnina, kartice kupaca i dobavljača, bilancu i račun dobiti i gubitka), popis sudskih sporova, podatak o eventualnoj prodaji nekretnina u zadnje 4 godine te podatak o osobi koja vodi poslovne knjige dužnika.

Stupila sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika koji je naveo da je tvrtka obavljala poslove gradnje stambenih i nestambenih zgrada, ali je zbog nemogućnosti pronalaska odgovarajućih radnika za obavljanje poslova u građevinarstvu došlo do nemogućnosti izvršavanja preuzetih poslova te do blokade računa tvrtke.

Pored navedenog, zatražila sam sljedeću dokumentaciju:

- potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,

- uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu dužnika u katastarski operat,
- potvrdu Općinskog suda u Osijeku o nekretninama u vlasništvu dužnika,
- uvjerenje STP EuroOsijek o vozilima u vlasništvu dužnika,
- potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga, prometu nekretnina u zadnje četiri godine, te podatak o tome tko je vodio poslovne knjige dužnika,
- potvrdu HZMO o broju zaposlenika.

U izradi ovog izvješća koristila sam i javno dostupne podatke sudskog registra, registra godišnjih financijskih izvještaja i podatke putem portala Poslovna.hr.

Na temelju gore navedenog, utvrdila sam sljedeće:

Podaci o dužniku:

Dužnik je osnovan 30.03.2018. godine s temeljnim kapitalom u iznosu od 10,00 kn.

Osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje je Vinko Božić iz Višnjevca, Ulca bana J.Jelačića 2.

Glavna djelatnost je gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Dužnik ima 1 zaposlenog radnika i to zakonskog zastupnika dužnika.

Financijsko i gospodarsko stanje dužnika

FINA je dostavila potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 09.09.2022. godine iz koje je vidljivo da je računima dužnika evidentirano 199 dana neprekidne blokade, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 85.427,73 kn.

Knjigovodstvo dužnika je dostavilo bilancu na dan 05.09.2022. s podacima, kako slijedi:

Obveznik: BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o.		
naziv pozicije	prehodna godina	tekuća godina
AKTIVA		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	12.917	9.583
II. MATERIJALNA IMOVINA	12.917	9.583
1. Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	12.917	9.583
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	8.132	46.889
II. POTRAŽIVANJA		
3. Potraživanja od kupaca	7.716	46.889
Novac u banci i blagajni	416	

PASIVA

D) KRATKOROČNE OBVEZE	391.881
5. Obveze za zajmove, depozite i sličeno	157.483
8. Obveze prema dobavljačima	2.000
10. Obveze prema zaposlenima	86.603
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	71.386
14. Ostale kratkoročne obveze	74.409

GUBITAK POSLOVNE GODINE	83.277
-------------------------	--------

Iz dostavljene bilance za 2022. godinu je vidljivo da dužnik ima dugotrajene imovine knjigovodstvene vrijednosti 9.583,00 kn i to vozilo N1, marka IVECO DAILY 35S11D, godina proizvodnje 2000, reg. oznaka OS186FV.

Dužnik ima i kratkotrajne imovine i to potraživanja od kupaca u iznosu od 46.889,00 kn. Navedena potraživanja se odnose na dva kupca i to Starco Beli Manastir d.o.o. u iznosu od 6.885,00 kn i Janošević Nedeljko iz Baderna u iznosu od 40.000,00 kn. Kupcima je poslana opomena za plaćanje. Starco Beli Manastir d.o.o. je dostavio izvod iz kojeg je vidljivo da je račun plaćen dana 13.05.2021., a Janošević Nedeljko se nije očitovao do pisanja ovog izvješća.

Imovina dužnika

Prema uvjerenju Državne godetske uprave Klasa: 938-08/22-01/1002, Urbroj: 541-25-01/9-22-2 od 08.905.2022. dužnik nije upisan u katastarske operat.

Prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela br. 23658/2022 od 13.09.2022. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Prema uvjerenju CVH STP „EUROOSIJEK “ br. H126-U-00243-22, Urbroj: H126-2022-09-09-0181-2 od 09.09.2022. dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila i to:

N1, marka IVECO DAILY 35S11D, godina proizvodnje 2000, reg. oznaka OS186FV

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, navedeno vozilo nije u posjedu dužnika jer ga je dao za naplatu duga za radove koje je trebao završiti, a kako ih dužnik nije mogao završiti, to je učinila tvrtka G.H. usluge građenja d.o.o. Josipovac i radove naplatila navedenim vozilom, ali ga nije prepisala. Tvrtki G.H. usluge građenja d.o.o. Josipovac upućen je zahtjev za predajom vozila u posjed stečajnom dužniku. Predlaže se i saslušanje zakonskog zastupnika zbog povrata vozila u posjed stečajnog dužnika.

Prema dostavljenom stanju računa poreznog obveznika od 19.09.2022. dužnik ima duga prema poreznoj upravi u iznosu od 69.076,11 kn. U e-mail-u je navedeno da obveznik nije imao evidentiran promet nekretnina unatrag 4 godine.

Prema potvrdi HZMO Klasa: 034-04/22-03/16, Urbroj: 341-12-11/1-22-845 od 09.09.2022. dužnik ima prijavljenog 1 radnika.

Uvidom u javno dostupne podatke, protiv dužnika se vode dva spora pred Općinskim sudom u Osijeku i to Ovr-1150/22 i Ovr-2589/21. U oba spora dužnik je ovršenik.

3. Postojanje stečajnih razloga

FINA je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o. Višnjevac, Ulica bana J. Jelačića 2, OIB: 77832582079 od 21.06.2022. godine navela da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 58.008,42 kn, te ima 2 zaposlena radnika.

Iz potvrde FINE od 09.09.2022. godine vidljivo je da je na računima dužnika evidentirano 199 dana neprekidne blokade, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 85.427,43 kn, te je utvrđeno postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje.

Postojanje stečajnog razloga – prezaduženost je utvrđeno obzirom da dužnik, prema bilanci za 2022. godinu, ima imovine u ukupnoj vrijednosti od 56.468,00 kn, a ima nepodmirene obveze u iznosu od 391.881,00 kn.

4. Zaključak i prijedlog

Budući da je dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te postoji stečajni razlog predviđen člankom 5. st. 2. Stečajnog zakona, a dužnik ima imovinu čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da temeljem članka 128. Stečajnog zakona sud donese Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom BOŽIĆ GRADNJA j.d.o.o. Višnjevac, Ulica bana J. Jelačića 2, OIB: 77832582079.

Privremena stečajna upraviteljica
Marijana Božić

Prilozi:

1. Potvrda FINE o stanju žiro računa
2. Uvjerenje GDU
3. Potvrda Općinskog suda Osijek, zemljišnoknjižni odjel
4. Uvjerenje CVH STP „EuroOsijek“
5. Potvrda HZMO
6. Podnesak Porezne uprave
7. Bilanca za 2022.
8. Račun dobiti i gubitka
9. Kartica kupaca
10. Opomene kupcima
11. Dokaz o uplati
12. Pregled dugotrajne imovine
13. Dopis tvrtki G.H. usluge građenja d.o.o. Josipovac